

## Mietzinsliste Generationenwohnen

| Haus | Geschoss | Wohnung | Ausrichtung | Zimmer                   | Wohnfläche<br>m <sup>2</sup> | Terrasse<br>m <sup>2</sup> | Nettomieten<br>in CHF | HK/NK<br>in CHF | Bruttomiete<br>in CHF |
|------|----------|---------|-------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 22   | EG       | A0.1    | NW          | 3.5                      | 69.6                         | 6.7                        | 1'330.00              | 250.00          | 1'580.00              |
| 22   | EG       | A0.2    | W           | 3.5                      | 71.6                         | 0                          | 1'260.00              | 250.00          | 1'510.00              |
| 22   | EG       | A0.3    | SW          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'410.00              | 250.00          | 1'660.00              |
| 22   | EG       | A0.4    | SO          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'410.00              | 250.00          | 1'660.00              |
| 22   | EG       | A0.5    | O           | 2.5                      | 67.9                         | 0                          | 1'280.00              | 250.00          | 1'530.00              |
| 22   | EG       | A0.6    | NO          | Gemein-<br>schaftsraum 1 | 42.7                         | 0                          |                       |                 |                       |
| 22   | 1. OG    | A1.1    | NW/NO       | 6                        | 146.9                        | 2x 6,7                     | 3'020.00              | 400.00          | 3'420.00              |
| 22   | 1. OG    | A1.2    | W           | 3.5                      | 72.3                         | 0                          | 1'270.00              | 250.00          | 1'520.00              |
| 22   | 1. OG    | A1.3    | SW          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'420.00              | 250.00          | 1'670.00              |
| 22   | 1. OG    | A1.4    | SO          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'420.00              | 250.00          | 1'670.00              |
| 22   | 1. OG    | A1.5    | O           | 2.5                      | 73.5                         | 0                          | 1'350.00              | 250.00          | 1'600.00              |
| 22   | 2. OG    | A2.1    | NW/NO       | 6                        | 146.9                        | 2x 6,7                     | 3'060.00              | 400.00          | 3'460.00              |
| 22   | 2. OG    | A2.2    | W           | 3.5                      | 72.3                         | 0                          | 1'280.00              | 250.00          | 1'530.00              |
| 22   | 2. OG    | A2.3    | SW          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'430.00              | 250.00          | 1'680.00              |
| 22   | 2. OG    | A2.4    | SO          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'430.00              | 250.00          | 1'680.00              |
| 22   | 2. OG    | A2.5    | O           | 2.5                      | 73.5                         | 0                          | 1'370.00              | 250.00          | 1'620.00              |
| 22   | 3. OG    | A3.1    | NW/NO       | 6                        | 146.9                        | 2x 6,7                     | 3'080.00              | 400.00          | 3'480.00              |
| 22   | 3. OG    | A3.2    | W           | 3.5                      | 71.8                         | 0                          | 1'290.00              | 250.00          | 1'540.00              |
| 22   | 3. OG    | A3.3    | SW          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'440.00              | 250.00          | 1'690.00              |
| 22   | 3. OG    | A3.4    | SO          | 3.5                      | 73.1                         | 8.2                        | 1'440.00              | 250.00          | 1'690.00              |
| 22   | 3. OG    | A3.5    | O           | 2.5                      | 73.5                         | 0                          | 1'390.00              | 250.00          | 1'640.00              |

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Einstellhallenplätze | 130.00 |
| Aussenabstellplätze  | 50.00  |

## Mietzinsliste Generationenwohnen

| Haus | Geschoss | Wohnung | Ausrichtung | Zimmer                   | Wohnfläche<br>m <sup>2</sup> | Terrasse<br>m <sup>2</sup> | Nettomieten<br>in CHF | HK/NK<br>in CHF | Bruttomiete<br>in CHF |
|------|----------|---------|-------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 24   | EG       | B0.1    | NW          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'350.00              | 250.00          | 1'600.00              |
| 24   | EG       | B0.2    | W           | 2.5                      | 45.6                         | 0                          | 800.00                | 200.00          | 1'000.00              |
| 24   | EG       | B0.3    | SW          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'080.00              | 220.00          | 1'300.00              |
| 24   | EG       | B0.4    | S           | 2.5                      | 49.9                         | 0                          | 880.00                | 200.00          | 1'080.00              |
| 24   | EG       | B0.5    | SO          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'110.00              | 220.00          | 1'330.00              |
| 24   | EG       | B0.6    | NO          | Ferien- /<br>Gästezimmer | 41.5                         | 0                          |                       |                 |                       |
| 24   | EG       | B0.7    | O           | Gemein-<br>schaftsraum 2 | 36.7                         | 0                          |                       |                 |                       |
| 24   | 1. OG    | B1.1    | NW          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'360.00              | 250.00          | 1'610.00              |
| 24   | 1. OG    | B1.2    | W           | 2.5                      | 45.6                         | 0                          | 800.00                | 200.00          | 1'000.00              |
| 24   | 1. OG    | B1.3    | SW          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'090.00              | 220.00          | 1'310.00              |
| 24   | 1. OG    | B1.4    | S           | 2.5                      | 49.9                         | 0                          | 890.00                | 200.00          | 1'090.00              |
| 24   | 1. OG    | B1.5    | SO          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'120.00              | 220.00          | 1'340.00              |
| 24   | 1. OG    | B1.6    | O           | 1.5                      | 42.6                         | 0                          | 770.00                | 200.00          | 970.00                |
| 24   | 1. OG    | B1.7    | NO          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'360.00              | 250.00          | 1'610.00              |
| 24   | 2. OG    | B2.1    | NW          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'380.00              | 250.00          | 1'630.00              |
| 24   | 2. OG    | B2.2    | W           | 2.5                      | 45.6                         | 0                          | 810.00                | 200.00          | 1'010.00              |
| 24   | 2. OG    | B2.3    | SW          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'100.00              | 220.00          | 1'320.00              |
| 24   | 2. OG    | B2.4    | S           | 2.5                      | 49.9                         | 0                          | 900.00                | 200.00          | 1'100.00              |
| 24   | 2. OG    | B2.5    | SO          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'130.00              | 220.00          | 1'350.00              |
| 24   | 2. OG    | B2.6    | O           | 1.5                      | 42.6                         | 0                          | 780.00                | 200.00          | 980.00                |
| 24   | 2. OG    | B2.7    | NO          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'380.00              | 250.00          | 1'630.00              |
| 24   | 3. OG    | B3.1    | NW          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'400.00              | 250.00          | 1'650.00              |
| 24   | 3. OG    | B3.2    | W           | 2.5                      | 45.6                         | 0                          | 820.00                | 200.00          | 1'020.00              |
| 24   | 3. OG    | B3.3    | SW          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'100.00              | 220.00          | 1'320.00              |
| 24   | 3. OG    | B3.4    | S           | 2.5                      | 49.9                         | 0                          | 910.00                | 200.00          | 1'110.00              |
| 24   | 3. OG    | B3.5    | SO          | 2.5                      | 57.6                         | 6.7                        | 1'140.00              | 220.00          | 1'360.00              |
| 24   | 3. OG    | B3.6    | O           | 1.5                      | 42.6                         | 0                          | 790.00                | 200.00          | 990.00                |
| 24   | 3. OG    | B3.7    | NO          | 3.5                      | 73.4                         | 8.2                        | 1'400.00              | 250.00          | 1'650.00              |

Einstellhallenplätze

130.00

Aussenabstellplätze

50.00



Fragen zur Vermietung?  
Ich helfe Ihnen gerne.

Renate Badertscher  
+41 (0)34 420 21 21  
r.badertscher@lubana.ch

Lubana AG  
Fischermätteliweg 19  
Postfach 1360  
3401 Burgdorf  
www.lubana.ch

## Mietzinsliste Generationenwohnen

| Haus | Geschoss | Wohnung | Ausrichtung | Zimmer                   | Wohnfläche<br>m <sup>2</sup> | Terrasse<br>m <sup>2</sup> | Nettomieten<br>in CHF | HK/NK<br>in CHF | Bruttomiete<br>in CHF |
|------|----------|---------|-------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 26   | EG       | C0.1    | NW          | 4.5                      | 89.7                         | 9.7                        | 1'640.00              | 270.00          | 1'910.00              |
| 26   | EG       | C0.2    | W           | 2.5                      | 50.5                         | 0                          | 900.00                | 220.00          | 1'120.00              |
| 26   | EG       | C0.3    | SW          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'370.00              | 250.00          | 1'620.00              |
| 26   | EG       | C0.4    | SO          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'380.00              | 250.00          | 1'630.00              |
| 26   | EG       | C0.5    | O           | 3.5                      | 63.8                         | 0                          | 1'120.00              | 230.00          | 1'350.00              |
| 26   | EG       | C0.6    | NO          | Gemein-<br>schaftsraum 3 | 38.8                         | 0                          |                       |                 |                       |
| 26   | 1. OG    | C1.1    | NW          | 4.5                      | 89.7                         | 9.7                        | 1'650.00              | 270.00          | 1'920.00              |
| 26   | 1. OG    | C1.2    | W           | 2.5                      | 50.5                         | 0                          | 910.00                | 220.00          | 1'130.00              |
| 26   | 1. OG    | C1.3    | SW          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'380.00              | 250.00          | 1'630.00              |
| 26   | 1. OG    | C1.4    | SO          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'390.00              | 250.00          | 1'640.00              |
| 26   | 1. OG    | C1.5    | O           | 3.5                      | 63.8                         | 0                          | 1'130.00              | 230.00          | 1'360.00              |
| 26   | 1. OG    | C1.6    | NO          | 3.5                      | 74.8                         | 8.2                        | 1'400.00              | 250.00          | 1'650.00              |
| 26   | 2. OG    | C2.1    | NW          | 4.5                      | 89.7                         | 9.7                        | 1'660.00              | 270.00          | 1'930.00              |
| 26   | 2. OG    | C2.2    | W           | 2.5                      | 50.5                         | 0                          | 920.00                | 220.00          | 1'140.00              |
| 26   | 2. OG    | C2.3    | SW          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'390.00              | 250.00          | 1'640.00              |
| 26   | 2. OG    | C2.4    | SO          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'400.00              | 250.00          | 1'650.00              |
| 26   | 2. OG    | C2.5    | O           | 3.5                      | 63.8                         | 0                          | 1'140.00              | 230.00          | 1'370.00              |
| 26   | 2. OG    | C2.6    | NO          | 3.5                      | 74.8                         | 8.2                        | 1'410.00              | 250.00          | 1'660.00              |
| 26   | 3. OG    | C3.1    | NW          | 4.5                      | 89.7                         | 9.7                        | 1'670.00              | 270.00          | 1'940.00              |
| 26   | 3. OG    | C3.2    | W           | 2.5                      | 50.5                         | 0                          | 930.00                | 220.00          | 1'150.00              |
| 26   | 3. OG    | C3.3    | SW          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'400.00              | 250.00          | 1'650.00              |
| 26   | 3. OG    | C3.4    | SO          | 3.5                      | 74.4                         | 8.2                        | 1'410.00              | 250.00          | 1'660.00              |
| 26   | 3. OG    | C3.5    | O           | 3.5                      | 63.8                         | 0                          | 1'150.00              | 230.00          | 1'380.00              |
| 26   | 3. OG    | C3.6    | NO          | 3.5                      | 74.8                         | 8.2                        | 1'420.00              | 250.00          | 1'670.00              |

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Einstellhallenplätze | 130.00 |
| Aussenabstellplätze  | 50.00  |



Fragen zur Vermietung?  
Ich helfe Ihnen gerne.

Renate Badertscher  
+41 (0)34 420 21 21  
r.badertscher@lubana.ch

Lubana AG  
Fischermätteliweg 19  
Postfach 1360  
3401 Burgdorf  
www.lubana.ch

## Mietzinsliste Generationenwohnen

| Haus | Geschoss | Wohnung | Ausrichtung | Zimmer                                         | Wohnfläche<br>m <sup>2</sup> | Terrasse<br>m <sup>2</sup> | Nettomieten<br>in CHF | HK/NK<br>in CHF | Bruttomiete<br>in CHF |
|------|----------|---------|-------------|------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 28   | EG       | D0.1    | NW          | Kaffeetreff /<br>Waschsalon /<br>Siedlungsbüro | 55.6                         | 0                          |                       |                 |                       |
| 28   | EG       | D0.2    | W           | 1.5                                            | 31.3                         | 0                          | 640.00                | 190.00          | 830.00                |
| 28   | EG       | D0.3    | SW          | 4.5                                            | 88.7                         | 9.7                        | 1'770.00              | 270.00          | 2'040.00              |
| 28   | EG       | D0.4    | SO          | 3.5                                            | 73.3                         | 9.7                        | 1'530.00              | 250.00          | 1'780.00              |
| 28   | EG       | D0.5    | O           | 1.5                                            | 32.8                         | 0                          | 680.00                | 190.00          | 870.00                |
| 28   | EG       | D0.6    | O           | 1.5                                            | 32.8                         | 0                          | 680.00                | 190.00          | 870.00                |
| 28   | EG       | D0.7    | NO          | 3.5                                            | 73.3                         | 7.5                        | 1'530.00              | 250.00          | 1'780.00              |
| 28   | 1. OG    | D1.1    | NW          | 4.5                                            | 89.6                         | 9.7                        | 1'780.00              | 270.00          | 2'050.00              |
| 28   | 1. OG    | D1.2    | W           | 1.5                                            | 31.3                         | 0                          | 650.00                | 190.00          | 840.00                |
| 28   | 1. OG    | D1.3    | SW          | 4.5                                            | 88.7                         | 9.7                        | 1'780.00              | 270.00          | 2'050.00              |
| 28   | 1. OG    | D1.4    | SO          | 3.5                                            | 73.3                         | 9.7                        | 1'540.00              | 250.00          | 1'790.00              |
| 28   | 1. OG    | D1.5    | O           | 1.5                                            | 32.8                         | 0                          | 690.00                | 190.00          | 880.00                |
| 28   | 1. OG    | D1.6    | O           | 1.5                                            | 32.8                         | 0                          | 690.00                | 190.00          | 880.00                |
| 28   | 1. OG    | D1.7    | NO          | 3.5                                            | 73.3                         | 7.5                        | 1'540.00              | 250.00          | 1'790.00              |
| 28   | 2. OG    | D2.1    | NW          | 4.5                                            | 89.6                         | 9.7                        | 1'790.00              | 270.00          | 2'060.00              |
| 28   | 2. OG    | D2.2    | W           | 1.5                                            | 31.3                         | 0                          | 660.00                | 190.00          | 850.00                |
| 28   | 2. OG    | D2.3    | SW          | 4.5                                            | 88.7                         | 9.7                        | 1'800.00              | 270.00          | 2'070.00              |
| 28   | 2. OG    | D2.4    | SO          | 3.5                                            | 73.3                         | 9.7                        | 1'550.00              | 250.00          | 1'800.00              |
| 28   | 2. OG    | D2.5    | O           | 1.5                                            | 32.8                         | 0                          | 700.00                | 190.00          | 890.00                |
| 28   | 2. OG    | D2.6    | O           | 1.5                                            | 32.8                         | 0                          | 700.00                | 190.00          | 890.00                |
| 28   | 2. OG    | D2.7    | NO          | 3.5                                            | 73.3                         | 7.5                        | 1'560.00              | 250.00          | 1'810.00              |
| 28   | 3. OG    | D3.1    | NW          | 2.5                                            | 71.6                         | 9.7                        | 1'610.00              | 250.00          | 1'860.00              |
| 28   | 3. OG    | D3.2    | W           | 1.5                                            | 31.2                         | 0                          | 670.00                | 190.00          | 860.00                |
| 28   | 3. OG    | D3.3    | SW          | 4.5                                            | 88.7                         | 9.7                        | 1'820.00              | 270.00          | 2'090.00              |
| 28   | 3. OG    | D3.4    | SO          | 3.5                                            | 86.5                         | 9.7                        | 1'570.00              | 250.00          | 1'820.00              |
| 28   | 3. OG    | D3.5    | NO          | 2.5                                            | 67.2                         | 9.7                        | 1'490.00              | 230.00          | 1'720.00              |

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Einstellhallenplätze | 130.00 |
| Aussenabstellplätze  | 50.00  |



Fragen zur Vermietung?  
Ich helfe Ihnen gerne.

Renate Badertscher  
+41 (0)34 420 21 21  
r.badertscher@lubana.ch

Lubana AG  
Fischermätteliweg 19  
Postfach 1360  
3401 Burgdorf  
www.lubana.ch